

PROJEKT
UCHWAŁA NR/.....2026
RADY GMINY ŁĘKI SZLACHECKIE
z dnia marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej,
stanowiącej własność Gminy Łęki Szlacheckie**

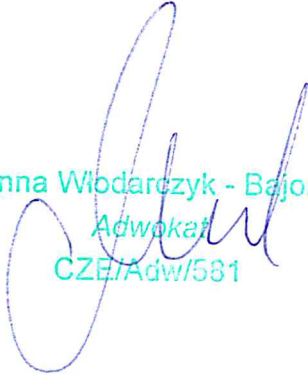
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 i art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Łęki Szlacheckie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Kuźnica Żerechowska, stanowiącej własność Gminy Łęki Szlacheckie, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym nr 85/4 o pow. 0,1074 ha dla których urządzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim o numerze PT1P/00121308/9.

§2. Wartość nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zostanie ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęki Szlacheckie.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Anna Włodarczyk - Bajon
Adwokat
CZE/Adw/581

U Z A S A D N I E N I E

do projektu uchwały Rady Gminy Łęki Szlacheckie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym nr 85/4 o pow. 0,1074 ha z obrębu Kunica Żerechowska, stanowiącej własność Gminy Łęki Szlacheckie.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami. A jej cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Łęki Szlacheckie oraz chęcią nabycia powyższej nieruchomości przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcia przez Radę Gminy Łęki Szlacheckie niniejszej uchwały.

Województwo : ŁÓDZKIE
Powiat : PIOTRKOWSKI
Jednostka ewidencyjna : ŁĘKI SZLACHECKIE
Nazwa obrębu : KUŹNICA ŻERECHOWSKA
Numer obrębu : 0014

INFORMACJA O DZIAŁCE
z dnia: 16-03-2026

Jednostka rejestrowa : G.74
Grupa rejestrowa : 4 (Grunty gminne)

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	GMINA ŁĘKI SZLACHECKIE ŁĘKI SZLACHECKIE 13 D; 97-352 ŁĘKI SZLACHECKIE	Własność	1/1
2	WÓJT GMINY ŁĘKI SZLACHECKIE ŁĘKI SZLACHECKIE 13D; 97-352	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi	1/1

Nr działki	Położenie działki	Klasoużytki		Pow. działki[ha]	Dokumenty
85/4 Id działki : 101005_2.0014.85/4		Oznaczenie	Pow.	0,1074	PT1P/00121308/9
		RVI	0,1074		

Sporządził: Justyna Siejak, dnia: 2026-03-16