

PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŁĘKI SZLACHECKIE
z dnia2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Łęki Szlacheckie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739), Rada Gminy Łęki Szlacheckie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania „Planu ogólnego gminy Łęki Szlacheckie”.

§ 2. Granice obszaru objętego „Planem ogólnym gminy Łęki Szlacheckie” wyznaczają granice administracyjne gminy Łęki Szlacheckie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęki Szlacheckie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Łęki Szlacheckie

Radca prawny
Paulina Majewska
ID-2002

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego
Gminy Łęki Szlacheckie

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (t.j.Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) Rada Gminy Łęki Szlacheckie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Łęki Szlacheckie.

Obszarem objętym planem ogólnym są granice administracyjne gminy Łęki Szlacheckie, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego związane jest ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z nowymi przepisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego utraci moc, natomiast nowym dokumentem będzie plan ogólny, który podobnie jak studium będzie podstawą do tworzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny odmiennie od studium jest aktem prawa miejscowego.

Mając na uwadze powyższe podjęcie prac nad sporządzaniem planu ogólnego jest niezbędne celem wypełnienia obowiązku ustawowego. Sporządzanie planu ogólnego gminy będzie przebiegało zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wobec powyższego do kompetencji rady należy podjęcie stosownej uchwały.